

Wat betekent de TransitieVisie Warmte voor onze wijk?



Op 2 december 2021 sprak de gemeenteraad over de TransitieVisie Warmte (TVW). Dit document geeft bewoners van Den Haag inzicht in de wijze waarop de gemeente in de komende dertig jaar de energietransitie vorm wil geven en onze afhankelijkheid van aardgas voor de verwarming van onze huizen wil verminderen. Voor meer dan de helft van de wijken is dat concreet uitgewerkt in de TVW. Voor de oudere stadswijken, inclusief het Benoordenhout, blijft dat nog onduidelijk. In dit artikel geeft het wijkinitiatief haar eerste reactie op de TVW.

Wat zijn de warmte-opties voor onze wijk volgens de TVW?

In de huidige TVW voorziet de gemeente als opties:

- (1) toepassing van hybride warmtepompen; of
- (2) een warmtenet; of
- (3) een combinatie van beiden.

Ongacht de optie die gekozen wordt, blijft het isoleren van de woning belangrijk om de warmtevraag te verminderen. Dat kan elke eigenaar op zijn eigen moment doen.

De eerste optie, de hybride warmtepomp, is een systeem van een cv-ketel op aardgas en een elektrische warmtepomp. De cv-ketel slaat alleen aan in de erg koude periodes waardoor veel aardgas wordt bespaard. De elektriciteit voor de warmtepomp zal meer en meer duurzaam kunnen worden opgewekt met behulp van bijvoorbeeld zonnepanelen.

De tweede optie, verder in de toekomst, is een warmtenet: een hoofdleiding door de straat die warm water aanlevert aan iedere woning. De cv-ketel wordt vervangen door een zogenaamde afleverset van vergelijkbare



In gesprek met een energiecoach

omvang en (mogelijk extra) leidingen door de woning. In plaats van een gasleverancier is er dan sprake van een warmteleverancier. Het warmtenet heeft ook een duurzame bron nodig om de warmte te leveren, denk bijvoorbeeld aan geothermie of restwarmte uit de Rotterdamse haven.

De gemeente adviseert om de woningen eerst verder te isoleren. Vervolgens, in de komende twintig jaar, staat de hybride-warmtepomp-oplossing centraal. Pas daarna is eventueel een warmtenet aan de orde. De reden om niet direct een warmtenet toe te passen is tweeledig. Enerzijds is de aanleg complex door de beperkte ruimte in de ondergrond. Anderzijds zijn de duurzame warmtebronnen om zo'n warmtenet te voeden nog niet gerealiseerd.

Wat vindt het wijkinitiatief hiervan?

Het wijkinitiatief mist handelingsperspectief in het TVW. De visie van de gemeente maakt geen scherpe keuzes en laat bepaalde wijken, waaronder het Benoordenhout, in grote onzekerheid. Wij vertrouwen erop dat de gemeente in 2022 ook voor onze wijk met een duidelijk handelingsperspectief komt.

Het wijkinitiatief zet ook vraagtekens bij de gekozen strategie van de gemeente. De gepresenteerde opties lij-

ken immers met elkaar in concurrentie. Zodra meer bewoners voor de hybride-warmtepomp-oplossing kiezen, zullen er naar verwachting minder bewoners over willen stappen op een warmtenet. Ze willen immers niet twee keer een investering willen doen en met 'gedoe' zitten.

Het wijkinitiatief zou graag zien dat er maar één transitie nodig is en niet twee, zoals nu is voorgesteld in de TVW. Gezien de bouw in onze wijk (met vier op de vijf huizen zonder spouwmuur) lijkt de optie van een warmtenet op zeventig graden de beste oplossing. In de tussentijd kunnen wijkgenoten verder met het isoleren van de eigen woning. Een nadere onderbouwing van dit standpunt staat in onze eigen warmtevisie die u kunt vinden op:

www.duurzaambenoordenhout.nl

Hoe verder?

Wij houden de ontwikkelingen rond de TVW nauwlettend in de gaten. We blijven in gesprek met de gemeente en andere koploper-wijken en zullen u hierover blijven informeren via onze website, op sociale media, via onze digitale nieuwsbrief en via het wijkblad. En onze energiecoaches staan klaar voor een persoonlijk gesprek.

DuurSaam Benoordenhout